

**Сельский Совет депутатов муниципального образования
Кокоринское сельское поселение
/Двадцать девятая сессия третьего созыва/**

РЕШЕНИЕ

от. 12.10.2016 г.

с. Кокоря

№ 29-1

Руководствуясь Уставом МО Кокоринского сельского поселения и Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» сельский Совет депутатов МО Кокоринского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение «Правила землепользования и застройки Кокоринского сельского поселения» утвержденного решением сессии сельского Совета депутатов МО Кокоринского сельское поселение №6-3 от 23.01.2014г.
 - 1.1. п.5 ст.18 Правил землепользования и застройки заменить «администрация муниципального района» на «администрация сельского поселения».
 - 1.2. п.6 ст.18 Правил, договор аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства заключается заменить «на срок 10 лет» на «на срок 20 лет».
 - 1.3. п.6 ст.18 Правил добавить «договор аренды земельного участка для граждан для ведения личного подсобного хозяйства сроком 20лет».
 - 1.4. пп.1 п.1 ст.18 Правил дополнить словами «в том числе земельные участки, находящиеся в долевой собственности».
 - 1.5. ч.1 ст.19 Правил заменить на «земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до 10 лет; религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения».
 - 1.6. п.1 ч.1 ст.19 Правил заменить на «земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование лицами, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения

государственных и муниципальных нужд») заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров».

- 1.7. ч.2 ст.21 Правила утратил силу.
- 1.8. Исключить пп.4 ч.4 ст.53 правил землепользования и застройки.
- 1.9. ст. 53 Правил землепользования и застройки дополнить п. 9 Согласно ч. 4 ст. 48 ГКРФ «Виды работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по подготовке проектной документации могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами».
2. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

Глава Кокоринского
сельского поселения

Б.И. Бидинов